

July 14, 2026

To,
The Manager,
Bombay Stock Exchange Limited,
Corporate Relationship Department,
Phirozee Jeejeebhay Tower,
Dalal Street, Fort,
Mumbai-400 001
BSE Scrip Code:533260

To,
The Manager,
National Stock Exchange of India Limited,
Exchange Plaza, C/1, Block G,
Bandra Kurla Complex,
Bandra (East),
Mumbai-400 051,
NSE Symbol: CPCAP

Respected Sir/Madam,

Sub: Newspaper Advertisement pertaining to notice for transfer of Unclaimed Dividend & corresponding Equity Shares to the Investor Education and Protection Fund

Pursuant to the provisions of Section 124(6) of the Companies Act, 2013 read with the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 and Regulation 30 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, copies of the newspaper advertisement pertaining to notice for transfer of Unclaimed Dividend & corresponding Equity Shares to the Investor Education and Protection Fund published in " Financial Express " in English and in "Jansatta" in Hindi language.

The same is also available on website of the Company at www.cpcapital.in.

You are requested to take the above on record.

Thanking you,
For CP Capital Limited
(Formerly known as Career Point Limited)

(CS Manmohan Pareek)
Company Secretary & Compliance Officer
(ACS34858)

Encl.: As above

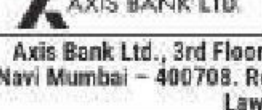
CP Capital Limited

(Formerly known as Career Point Limited)

Registered office: Village Tangori, Banur, Mohali, Punjab 140601

Corporate Office: CP Tower-1, Road No-1, IPIA, Kota, Rajasthan-324005

Phone: +91 744 3559282; *Website:* www.cpcapital.in, *E-mail:* investors@cpil.in *CIN:* L64990PB2000PLC054497



AXIS BANK LTD.
Retail Lending and Payment Group (Local Office/Branch): Axis Bank Ltd, 1st Floor, G-4/5, B, Sector-4, Gomti Nagar Extension, Lucknow/U.P-226010
Axis Bank Ltd., 3rd Floor, Gigaplex, NPC – 1, TTC Industrial Area, Mughal Nagar, Airoli, Navi Mumbai – 400708. Registered Office: "Trishul", 3rd Floor, Opp. Samaratheshwar Temple Law Garden, Ellisbridge Ahmedabad – 380006.

E-AUCTION SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY

E-AUCTION SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE ASSETS UNDER THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT 2002 READ WITH PROVISIONS OF RULE 6(6) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULE, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property is mortgaged/charged to the secured creditor, the physical possession of which has been taken by the Authorized Officer of Secured Creditor will be sold on "As is where is", "As is what is", "Whatever there is" and "No Recourse Basis" on 29.07.2026 for recovery of Rs. 13,90,840/- (Rupees Thirteen Lakh Nine Thousand Eight Hundred Forty Only) dues as on 15.12.2017 with future interest and costs due to the secured creditor from Mr. Kirpe Shankar Sandeep Kumar, (Applicant) & Mr. Sandeep Kumar Mittal (Co-Applicant). Please refer the appended auction schedule for necessary details:-

KNOWN ENCUMBRANCES (IF ANY) NIL

RESERVE PRICE (IN RS.) Rs. 1078920/- (Rupees Ten Lakhs Seventy Eight Thousand Nine Hundred Twenty Nine Only)

EARNEST MONEY DEPOSIT (IN RS.) Rs. 107892.0/- (Rupees One Lakh Seven Thousand Eight Hundred Ninety Two Only) through DD/PO in favor of Axis bank Ltd., payable.

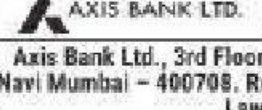
BID INCREMENTAL AMOUNT Rs. 50,000/- (Rupees Fifteen Thousand only)

LAST DATE, TIME AND VENUE FOR SUBMISSION OF BIDS / TENDER WITH EMD Till 28.07.2026 latest by 05:30 P.M. Axis Bank Ltd, 1st Floor, G-4/5, B, Sector-4, Gomti Nagar Extension, Lucknow, U.P-226010 addressed to Mr. Abhishek Sharma

DATE, TIME AND VENUE FOR PUBLIC E-AUCTION On 29.07.2026, between 11:00 A.M. and 12:00 Noon, with unlimited extensions of 5 minutes each at web portal <https://biddeal.in>, e-auction tender documents containing e-auction bid form, declaration etc., are available in the website of the Service Provider as mentioned above.

SCHEDULE-DESCRIPTION OF PROPERTY:- Diverted Land/Property measuring 92.93 sq. mt., located at H.No.36, Jyoti Sadya Gaur, Near Sanku Jyoti School, Airoli, Telihi Dist. Jhansi, Uttar Pradesh – 224002 Boundaries: East: Plot of Others West: Plot of Gaffar North: Plot of Shahid South: For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in the secured creditor's website i.e., <https://www.axisbank.com/auction-retail> and the Bank's approved service provider M/s. ValueTrust Capital Services Private Limited at their web portal <https://biddeal.in>. The auction will be conducted online through the Bank's approved service provider M/s. ValueTrust Capital Services Private Limited at their web portal <https://biddeal.in>. For any other assistance, the intending bidders may contact Mr. Abhishek Sharma, Mobile, No. +91-918077639704, Email, Abhishek65.Sharma@axisbank.com Authorized officer of the Bank during office hours from 10 a.m. to 4:00 p.m.

Date:14.07.2026, Place- LUCKNOW Sd/-, (Authorized Officer), Axis Bank Ltd.



AXIS BANK LTD.
Retail Lending and Payment Group (Local Office/Branch): Axis Bank Ltd, 1st Floor, G-4/5, B, Sector-4, Gomti Nagar Extension, Lucknow/U.P-226010
Axis Bank Ltd., 3rd Floor, Gigaplex, NPC – 1, TTC Industrial Area, Mughal Nagar, Airoli, Navi Mumbai – 400708. Registered Office: "Trishul", 3rd Floor, Opp. Samaratheshwar Temple Law Garden, Ellisbridge Ahmedabad – 380006.

E-AUCTION SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY

E-AUCTION SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE ASSETS UNDER THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT 2002 READ WITH PROVISIONS OF RULE 6(6) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULE, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property is mortgaged/charged to the secured creditor, the physical possession of which has been taken by the Authorized Officer of Secured Creditor will be sold on "As is where is", "As is what is", "Whatever there is" and "No Recourse Basis" on 29.07.2026 for recovery of Rs. 1,09,09,989.17/- (Rupees One Crore Nine Lakh Nine Thousand Nine Hundred Eighty Nine Thousand Seven Hundred Ninety Eight Only) dues as on 08.11.2023 with future interest and costs due to the secured creditor from Mr. Kirpe Shankar Sandeep Kumar, (Applicant) & Mr. Sandeep Kumar Mittal (Co-Applicant). Please refer the appended auction schedule for necessary details:-

KNOWN ENCUMBRANCES (IF ANY) NIL

RESERVE PRICE (IN RS.) Rs. 10,097,960/- (Rupees Ten Crore Ninety Seven Thousand Nine Hundred Sixty Only)

EARNEST MONEY DEPOSIT (IN RS.) RsRs. 10,09,796.0/- (Rupees Ten Lakh Nine Thousand Seven Hundred Ninety Six Only) through DD/PO in favor of Axis bank Ltd., payable.

BID INCREMENTAL AMOUNT Rs. 50,000/- (Rupees Fifteen Thousand only)

LAST DATE, TIME AND VENUE FOR SUBMISSION OF BIDS / TENDER WITH EMD Till 28.07.2026 latest by 05:30 P.M. Axis Bank Ltd, 1st Floor, G-4/5, B, Sector-4, Gomti Nagar Extension, Lucknow, U.P-226010 addressed to Mr. Abhishek Sharma

DATE, TIME AND VENUE FOR PUBLIC E-AUCTION On 29.07.2026, between 11:00 A.M. and 12:00 Noon, with unlimited extensions of 5 minutes each at web portal <https://biddeal.in>, e-auction tender documents containing e-auction bid form, declaration etc., are available in the website of the Service Provider as mentioned above.

SCHEDULE-DESCRIPTION OF PROPERTY:- All Such Pieces Or Parcels Of A Diverted Land/Property, Residential/ Commercial Covered Area 85.00 Sq.mt, Situated At Old No. 109 & 110, New No. 31, Khajuri, Bulandshahr, Uttar Pradesh, 201331, In The Name Of Mr. Sandeep Kumar Mittal. Boundaries:- East - Shop Of Jai Prakash West -Shop Of Nainsukh North - 25 Feet Wide Road South - Shop Of Kundan Lal

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in the secured creditor's website i.e., <https://www.axisbank.com/auction-retail> and the Bank's approved service provider M/s. ValueTrust Capital Services Private Limited at their web portal <https://biddeal.in>. The auction will be conducted online through the Bank's approved service provider M/s. ValueTrust Capital Services Private Limited at their web portal <https://biddeal.in>. For any other assistance, the intending bidders may contact Mr. Abhishek Sharma, Mobile, No. +91-918077639704, Email, Abhishek65.Sharma@axisbank.com Authorized officer of the Bank during office hours from 10 a.m. to 4:00 p.m.

Date:14.07.2026, Place- LUCKNOW Sd/-, (Authorized Officer), Axis Bank Ltd.



DEMAND NOTICE
EDELWEISS ASSET RECONSTRUCTION COMPANY LIMITED
CIN: U67100MH2007PLC174755
Retail Centre & Regd. Office: Edelweiss House, Off CST Road, Kalina, Mumbai 400098

Under Section 13(2) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, ("the Act") read with rule 3 (1) of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002.

That, Assign mentioned herein below has assigned the financial assets to Edelweiss Asset Reconstruction Company limited also acting on its own in its capacity as trustee of various trusts mentioned hereunder (hereinafter referred as "EARC"). Pursuant to the assignment agreements, under Sec.5 of SARFESI Act, 2002, EARC has stepped into the shoes of the Assignor and all the rights, title and interests of Assignor with respect to the financial assets along with underlying security interests, guarantees, pledges have vested in EARC in respect of the financial assistance availed by the Borrower and EARC exercises all its rights as the secured creditor.

The undersigned being the Authorized Officer of the Edelweiss Asset Reconstruction Company Limited ("EARC") under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002. In exercise of powers conferred under the Section 13 (12) of the Act read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, the Authorized Officer has issued Demand Notice under section 13 (2) of The Act, calling upon the following borrower(s) as Assignor mentioned below, to repay the amounts mentioned in the respective Demand Notice issued to them. In connection with above, Notice is hereby given once again, to the Borrower(s) to pay EARC, within 60 days from the publication of this notice, the amounts indicated herein below, together with future interests as detailed in the said Demand Notice, from the date(s) mentioned below till the date of payment and/or realization, payable under the loan agreement read with other documents/writings, if any, executed by the said borrower(s). As security for due repayment of the loan, the following asset have been mortgaged to EARC by the said borrower(s) respectively.

Sl No	Name Of The Borrower(s) Co-Borrower (s)/ Loan Account Number	Demand Notice Date & Amount	Assignor & Details of the Trust
1	1. MR. EESHANT MANGLIK (Borrower) 2. MS. SADHANA GUPTA (Co-Borrower) LAN:- HF0043H21100934	03.07.2026 and Rs.27,75,878.50/- as on 03.07.2026	Griham Housing Finance Limited (formerly known as Poonawalla Housing Finance Limited & EARC Trust SC 507

Description Of Property:- All that piece and parcel of Plot Part Of Kharsa No.2370 Admeasuring Area:- 3400 Sq.Ft. I.E. 315.98 Sq.Mt., Situated At Village- Fatehpur Khaz, Pargana & Tehsil-Fatehpur & Distt Barabanki, Uttar Pradesh And Boundaries Of The Plot Are East:- Kachha Rasta , West:-Kachha Rasta, North:-Khet Fahmida Khandua, South: Araj Deegar, The Above Secured Asset Is In The Name Of Sadhana Gupta (Mortgagor).

If the said Borrowers shall fail to make payment to EARC as aforesaid, EARC shall proceed against the above secured assets under the section 13 (4) of The Act and applicable rules, entirely at the risks of the said Borrower(s) as to costs and consequences. The borrowers are prohibited under The Act from transferring the aforesaid assets, whether by way of sale, lease or otherwise without the prior written consent of EARC. Any person who contravenes or abets contravention of the provisions of the Act or Rules made thereunder, shall be liable for imprisonment and/or penalty as provided under the Act.

Place: Uttar Pradesh Sd/- Authorized Officer
Date: 14.07.2026 For Edelweiss Asset Reconstruction Company Limited



SOUTH INDIAN BANK
Regional Office-Delhi- 3rd Floor, Plot No.21, 2/11, Pusa Road, Karol Bagh, New Delhi - 110005,
Phone-011 4233 1664/011 4512 8681
email-ro1008@sib.co.in

RO-DEL/CRD/SAR/24/2026-27 Date: 13-07-2026

E - AUCTION SALE NOTICE

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8(5) and 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

1. Mr. Pradeep Kumar Rastogi (Proprietor – M/s Air Conditioner Point)

Ground floor, 104/A/347 Ram Bagh Kanpur Nagar-U.P-208012 Also at R/O 111/A/354 Ashok Nagar RK Nagar, Kanpur, UP-208012 Also at, 111/430 80 Feet Road, Kanpur, UP-208012

2. Mrs.Neetu Rastogi, R/O 111 A/354, Ashok Nagar,Kanpur, U.P – 208012 Also at, 111/430 80 Feet Road, Kanpur, UP-208012

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the borrower/guarantor that the below described immovable property mortgaged to the South Indian Bank Ltd, Branch Kanpur (Secured Creditor), the Symbolic possession of which has been taken by the Authorized Officer of The South Indian Bank Limited (Secured Creditor), will be sold on "as is where is" basis, "as is what is" and "whatever there is" condition on 31-07-2026 for recovery of an amount of Rs. 1.64,99,051.83 (Rupees One Crore Sixty Four Lakhs Ninety Nine Thousand and Fifty One and Paise Eighty Three Only) as on 10-04-2026, with future interest, costs and expenses etc. thereon due to The South Indian Bank Limited, Branch Kanpur (Secured Creditor), from the above mentioned Borrower(s) and Guarantor(s).

Name of Property Owner Mr.Pradeep Kumar Rastogi

Description of property All that piece and parcel of Flat bearing No.111A/354 with having an area of 117.054 sq.mtr. , on the first Floor of multi storied building at Kanpur City area at SR Zone-2-Kanpur Nagar, inclusive of rights in common areas and facilities, with all other appurtenant rights over constructions, easementary rights existing or to be constructed & improvements thereon, together with 31.43 sq.mtr of proportionate undivided share of land out of 139.62 sq.mtr in Ashok Nagar- SR Zone-2, Kanpur Nagar District,Kanpur,U.P-208012 owned by Mr Pradeep Kumar Rastogi and morefully described in the Sale deed registered as Doc No:5695/2012, Dated 20-09-2012 of SR Zone-2 Kanpur Nagar and bounded on North: Plot No.330 to 335 :- 6.09 Mr.Rand South:- Plot No.31 West:- Plot No.27

Reserve Price Rs.56,70,000/-Rupees Fifty Six Lakhs and Seventy Thousand Only)

Earnest Money Deposit (EMD) Rs.5,67,000.0/- (Rupees Five Lakh Sixty Seven Thousand Only) EMD shall be deposited on or before 30-07-2026 till 02.00 PM

Bid Increment amount Rs. 10,000/- (Rupees Ten Thousand Only)

Date and time of E-auction 31-07-2026 from 11:00 AM to 11:30 AM (with 5 minute unlimited auto extensions till sale is concluded)

Encumbrances known to the Bank Nil/ Encumbrances from 01-12-2019 to 23-06-2024. However, SA/286/2024 is pending before DRT Allahabad.

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in web portal of South Indian Bank Ltd, (Secured Creditor) website i.e., www.southindianbank.com. Details also available at <https://bankauctions.in>.

For any further clarification with regards to inspection of property, terms and conditions of the e-auction or submission of bids, kindly contact South Indian Bank Ltd on 8491-840-3947/309-655-5529/007-046-006 (contact number)

Sd/- AUTHORISED OFFICER



CP CAPITAL
Limited
(Erstwhile Career Point Limited)

Registered Office: Village Tangori, Banur, Mohali, Punjab-140601-India
Corporate Office: CP Tower-1, Road No.-1, IPIA, Kota, Rajasthan-324005
CIN: L64990PB2000PLC054497 | Ph: +91-744-3559262
website: www.cpcapital.in | E-mail: investors@cpi.in

Notice to the Equity Shareholders of the Company

Transfer of Unclaimed Dividend and corresponding Equity Shares to the Investor Education and Protection Fund ("IEPF") Account

The provisions of Section 124(6) of the Companies Act, 2013 read with the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 ("Rules"), as amended, inter-alia provides for transfer of unclaimed dividend for a period of seven years from the date of transfer to unpaid dividend account and transfer of corresponding equity shares in respect of which dividend remains unclaimed for seven consecutive years or more to IEPF Account.

In compliance with the above-mentioned Rules, a separate communication has been sent to all the registered equity shareholders whose dividend (interim dividend for the financial year 2019) is lying unclaimed for seven consecutive years and corresponding equity shares are liable to be transferred to IEPF. A list of such equity shareholders (including DPID-Client ID / Folio no.) is available on website of the Company at cpcapital.in and also can be accessed by scanning the QR Code provided below.

Aforesaid equity shareholders are requested to forward the requisite documents as per the above-mentioned communication to M/s. Ankit Consultancy Private Limited, Registrar to an issue and Share Transfer Agent of the Company ("RTA"), to claim the unclaimed dividend amount. In the event, valid claim is not received on or before September 7, 2026, the Company will proceed to transfer the said unclaimed dividend and corresponding equity shares in favour of IEPF Authority without any further notice and after such transfer, equity shareholders/claimants can claim the transferred unclaimed dividend along with corresponding equity shares from the IEPF Authority.

In this connection, please note the following:

- In case you hold equity shares in physical form: New share certificate(s) will be issued in favour of IEPF Authority without further notice. The original share certificate(s) registered in your name(s) and held by you, will stand automatically cancelled.
- In case you hold equity shares in electronic form: Your demat account will be debited for the equity shares liable for transfer to IEPF Authority without further notice.

Please note that no claim shall lie against the Company in respect of unclaimed dividend amount and corresponding equity shares transferred to IEPF pursuant to the said Rules.

For any information/clarifications on this matter, the concerned equity shareholders/claimants may write to the Company at investor@cpi.in or to the RTA i.e. M/s. Ankit Consultancy Private Limited, 60, Electronic Complex, Pardeshipura, Indore, Madhya Pradesh -452010, Tel.No: 0731-4055799, E-mail: investor@ankitonline.com



For CP Capital Limited
(Erstwhile Career Point Limited)
Sd/-
(CS Manmohan Pareek)
Company Secretary & Nodal Officer

Place: Kota (Rajasthan)
14/07/2026



ASSETS CARE & RECONSTRUCTION ENTERPRISE LTD.
Unit No. 502, C Wing, One BKC, Radius Developers, Plot No. C 66, G Block, Bandra Kurla Complex, Mumbai: 400 051

Demand Notice Under Section 13(2) of Securitisation Act of 2002

ACRE-ARCA has acquired the entire Financial Assets along with underlying securities of the Borrower under the provisions of section 5 of the SARFESI Act from the Assignor. By virtue of the said Acquisition of Debt, ACRE-ARCA has acquired all the rights, title and interest in the outstanding debts of the Borrower acting in its capacity as trustee by way of assignment of Financial Assets as per financial documents and the underlying securities. ACRE-ARCA has stepped into the shoes of Assignor being Secured Creditor to the Borrower and is entitled to recover outstanding dues in respect of the Loan facilities and enforce the underlying security Interest.

Sl. No.	Loan A/c No.	ACRE TRUST	Portfolio	Date of Assignment-ACRE	Name of Borrower, Co-borrower	Date & Amount of Demand Notice Under Sec. 13(2)
1	"7462571.328 and 38931 and 235710176"	Trust 158	IDFC	19-Jun-25	MOOLENDRA BABU NISHA YADAV	18-06-2026 & Rs.11226312.98 as on 14-06-2026

Description of Mortgaged property: All That Piece And Parcel Of Plot No. 604, 6th Floor, Block-A, Tower-3, Covered Area 100.371 Sq Mts, "Goel Heights" Situate At Gram-Anura (Out Of Municipal Limit), Pargana, Tehsil & Dist-Lucknow, Bounded Below:- East-Flat No. 603, West- Common Wall 206/26, North-Common Passage & Flat No. 601, South- Open Land.

Sl.	36487427	Trust 158	IDFC	19-Jun-25	SK MONIRUL HAQUE DELEWSEKAR/ AZIZUL HAQUE SEKH	18-06-2026 & Rs.1731803.49 as on 18-06-2026
2	34783620	Trust 158	IDFC	19-Jun-25	GOVIND KUMAR / PHOOL MATI <td>18-06-2026 & Rs.1190493.46 as on 18-06-2026</td>	18-06-2026 & Rs.1190493.46 as on 18-06-2026

Description of Mortgaged property : Part Of House Number 398/24 With Plot Area 33.931 Sqm (365 Sq Ft) Situated Jhawal Tola (Takiya Peer Gali) Lucknow. East: Lane 5 Feet Wide, West: Rest Of House No. - 398/24 Bakije Vendors & Aslam, North:Rest Of House Number - 399/24 Bakije Sellers, South: Lane 5 Feet Wide.

Sl.	42885454	Trust 158	IDFC <th>19-Jun-25</th> <th>YOGESH RAMPAT / RAMAPAT / RAMPHAL / ANJU</th> <th>18-06-2026 & Rs.101957.27 as on 18-06-2026</th>	19-Jun-25	YOGESH RAMPAT / RAMAPAT / RAMPHAL / ANJU	18-06-2026 & Rs.101957.27 as on 18-06-2026
4	12885454 <th>Trust 158</th> <th>IDFC</th> <th>19-Jun-25</th> <th>YOGESH RAMPAT / RAMAPAT / RAMPHAL / ANJU</th> <th>18-06-2026 & Rs.101957.27 as on 18-06-2026</th>	Trust 158	IDFC	19-Jun-25	YOGESH RAMPAT / RAMAPAT / RAMPHAL / ANJU	18-06-2026 & Rs.101957.27 as on 18-06-2026

Description of Mortgaged property : Residential Plot No. 118, 119 Measuring 400 Sq. Yards I.E. 334.44 Sq. Meters, Which Is Related To Kharsa No. 564, Situated At Rajdhat End Avenue, Village Pavisadapur, Pargana Loni, Tehsil And District Ghaziabad, The Said Plot Is Not Constructed On The Main Road And The Plot Is Situated At A Distance Of More Than 500 Meters From The Midpoint Of The Main Road. There Is No Notification On The Said Plot And It Is Completely Vacant. Boundaries Of The Above Plot- East:-Street 6 Feet Wide, West 18 Feet, North-Plot No. 120, South-Plot No. 117.

Sl	13546633	Trust 158	IDFC	19-Jun-25	DILIP KUMAR VERMA / YOGITA SONI	18-06-2026 & Rs.320302.83 as on 18-06-2026
5	13546633 <th>Trust 158</th> <th>IDFC</th> <th>19-Jun-25</th> <th>DILIP KUMAR VERMA / YOGITA SONI</th> <th>18-06-2026 & Rs.320302.83 as on 18-06-2026</th>	Trust 158	IDFC	19-Jun-25	DILIP KUMAR VERMA / YOGITA SONI	18-06-2026 & Rs.320302.83 as on 18-06-2026

Description of Mortgaged property : All That Piece And Parcel Of Entire First Floor Of Premises Of H.No. 109/197, Admeasuring Land Area 24.75 Sq. Mt. (Old & 109/85) A Nehru Nagar, Kanpur, Uttar Pradesh – 208012 And Bounded As: North: 10' Road South: P No. 108, East: P No. 100 West: Part Of Plot No. 109 Then P No. 110.

Sl	15780798 and 16397128	Trust 158	IDFC	19-Jun-25	AMINUDDIN ALAUDDIN / SHAKILA	18-06-2026 & Rs.1572359.01 as on 18-06-2026
6	15780798 and 16397128 <th>Trust 158</th> <th>IDFC</th> <th>19-Jun-25</th> <th>AMINUDDIN ALAUDDIN / SHAKILA</th> <th>18-06-2026 & Rs.1572359.01 as on 18-06-2026</th>	Trust 158	IDFC	19-Jun-25	AMINUDDIN ALAUDDIN / SHAKILA	18-06-2026 & Rs.1572359.01 as on 18-06-2026

Description of Mortgaged property All That Piece And Parcel Of Plot No. 3, Out Of Khata No. 496, Kharsa, 1277, Admeasuring 65.55 Sq. Yds., I.E. 54.82 Sq. Mtrs., Situated At Mohalla Gani Pallicka, Pargana: Dasna, Tehsil: Dhola, District: Hapur, Uttar Pradesh-254304, And Bounded As: East: House Of Seller, West: Rasta 15 Ft Wide, North: Land Of Seller, South: Plot Of Irlan.

Sl	5869504 and 15085885	Trust 158	IDFC	19-Jun-25	NIKHIL GUPTA / RANNO GUPTA	18-06-2026 & Rs.2176278.14 as on 18-06-2026
7	5869504 and 15085885 <th>Trust 158</th> <th>IDFC</th> <th>19-Jun-25</th> <th>NIKHIL GUPTA / RANNO GUPTA</th> <th>18-06-2026 & Rs.2176278.14 as on 18-06-2026</th>	Trust 158	IDFC	19-Jun-25	NIKHIL GUPTA / RANNO GUPTA	18-06-2026 & Rs.2176278.14 as on 18-06-2026

Description of Mortgaged property : All That Piece And Parcel Of Premis No. 335-A, Safapur, Harjinder Nagar, Lal Bungalov, Kanpur Nagar, Buld Over Part Of Plot No. 221 Shafpur Harjinder Nagar, Kanpur Nagar, Admeasuring 40.83 Sq.Yds = 34.13 Sq. Mtr And Bounded As Under: East: Open Plot West: Plot No. 335 Of Usha Verma, North: 4.26 Meter Gali, South: 4.26 Meter Gali.

The steps are being taken for substituted service of notice. The above borrowers, co-borrowers and/or their guarantors (where ever applicable) are advised to make the payments of outstanding within 60 days from the date of the publication of this notice failing which further steps will be taken after the expiry of 60 days of the date of this notice as per the provision of Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002.

Please be informed that the said notice is also under section 13(1) informing the borrowers/guarantors/ mortgagors that the said mortgaged property shall not be sold/leased/transferred.

Sd/- AUTHORIZED OFFICER
DATE: 14-07-2026
PLACE: UTTAR PRADESH
ASSETS CARE & RECONSTRUCTION ENTERPRISE LTD.

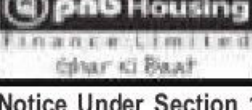


AXIS BANK LTD.
POSSESSION NOTICE
Retail Asset Centre: 1st Floor, G-4/5, B, Sector-4, Gomti Nagar Extension Lucknow, UP 226010.
Registered Office: "Trishul"- 3rd Floor, Opp. Samaratheshwar Temple, Near Law Garden, Ellisbridge, Ahmedabad-380006.

Whereas the undersigned being the Authorized Officer of AXIS BANK LTD. under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets & Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise or power conferred under Section 13 (12) read with Rule-9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand notice under section 13(2) of the said Act. The borrower/s mentioned herein below having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower/s mentioned herein in above in particular and to the public in general that the undersigned has taken Possession of the property described herein below in exercise of powers confer on him under section 13(4) of the said Act read with the rules of the Said Rules. The borrower/s mentioned herein in above in particular and the public in general are hereby cautioned not to be deal with the said property and any dealings with the said property will be subject to the mortgage of AXIS BANK LTD. for an amount together with further interest incidental expenses, costs, charges, etc. on the amount mentioned against each amount herein below. The Borrower(s)/Co-Borrower (s)/Mortgagor(s)/Guarantor(s) attention is invited to provisions of sub-section(8) of section 13 of the Act, in respect of time available to redeem the secured assets.

Name of the Borrowers/ Guarantors/Address	Description of the charged/ Mortgaged Properties	Amt. Due as per Demand notice
1. Mrs. Savitri Devi (Borrower) W/o Mr. Rajendra Jaiswal R/o/Q/- Alinagar Post Mughalsari Near Shiv Mandir Chanduaili Uttar Pradesh- 232101 1, R/o(2)- Village- Alinagar Ward/ Pargana- Dhuis, Tehsil & District Chanduaili Uttar Pradesh-232101 2. Mr. Pappu Jaiswal (Co-Borrower) S/o Mr. Rajendra Jaiswal R/o Ward No. 3 Nai Basti Alinagar Post Mughalsari Near Shiv Mandir Chanduaili Uttar Pradesh-232101 3. Mr. Suresh Lal Jaiswal (Co-Borrower) S/o Mr. Lalai Jaiswal, R/o- Pragati Mandal Chawli,Tabela Road,Golibar Santacruz Mumbai Maharashtra-400055.	All Such Pieces or Parcels of a Diverted Residential/ Commercial Property Admeasuring 1360 Sq. Ft. or 126.50 Sq. Mt. Arazi No. New No. 404 old No. 160 Min, 162 Min, 164 Min, Situated At Village- Alinagar Ward/ Pargana Dhuis, Tehsil & District Chanduaili Uttar Pradesh In The Name Mrs.Savitri Devi W/o Mr. Rajendra Jaiswal, Boundries:-East-House of Malti Devi, West- Khet of Udit Vishwakarma, North- Khet of Malti Devi, South- House of Shambhu And Sundar Vishwakarma	Rs. 1924458.63 as on 33.3355.27 as on 17.02.2026 + interest & other expenses 21.02.2026 09.07.2026
1. Mr. Harindra Yadav (Borrower) S/o Mr. Rajnath Yadav R/o- Ward No. 9 Pipra Najir Salempur Near Kali Mandir Deoria Uttar Pradesh 274509. 2. Mr. Manoj Kumar Yadav (Co-Borrower) S/o Mr. Rajnath Yadav, R/o- Ward No.9 Pipra Najir Salempur Near Kali Mandir Deoria Uttar Pradesh- 274509. 3. Mrs. Usha Devi (Co-Borrower) W/o Mr. Harindra Yadav, R/o- Ward No.9 Pipra Najir Salempur Near Kali Mandir Deoria Uttar Pradesh- 274509. 4. Mrs. Nitu Yadav (Co-Borrower) W/o Mr. Manoj Kumar Yadav, R/o- Ward No.9 Pipra Najir Salempur Near Kali Mandir Deoria Uttar Pradesh- 274509. 5. Mrs. Lachya Devi (Co-Borrower) W/o Mr. Rajnath Yadav, R/o- Pipra Najir Salempur Near Kali Mandir Deoria Uttar Pradesh- 274509.	All Such Pieces or Parcels of A Diverted Residential/Commercial Property Admeasuring 0012 Hect. or 123.98 Sq.Mtr. Arazi No. 316, Situated At Mauja Pipra Nazir Tappa Salempur, District Deoria Uttar Pradesh. In The Name of Nitu Yadav & Mrs. Usha Devi W/o Mr. Harindra Yadav.Mr. Manoj Kumar Yadav, Boundries:- East-Rasta Less Than 4 Mtr, West- Khet Krishna Nand Yadav, North- Land Deegar, South-Land Anirudh Verma	Rs. 1757525.15 as on 16.03.2026 + interest & other expenses 23.03.2026 09.07.2026

दिनांक: 14.07.2026 प्राधिकृत अधिकारी, एक्सिस बैंक लिमिटेड



PNB Housing Finance Limited
Regd. Office: 9th Floor, Antrakish Bhavan, 22, K.G.Marg, New Delhi-110001, Ph: 011-23357171, 23357172, 23705414, Web: www.pnbhousing.com, Branch Address: Plot No.95, 1st Floor, Kharsa No.126, Ahr Mohalla, Nanpohli, Main Najafgarh Road, Next to Lenskart, New Delhi-110041.

Notice Under Section 13(2) of Chapter II of Securitisation & Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, Read With Rule 3(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 Amended as On Date, We, the PNB Housing Finance Limited (hereinafter referred to as "PNBHFL") has issued Demand notice U/s 13(2) of Chapter II of the Securitization & Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002. The said Demand Notice was issued through our Authorized Officer to all below mentioned Borrowers/ Co-Borrower/ Guarantors since your account has been classified as Non-Performing (NPA) Assets as per the Reserve Bank of India/ National Housing Bank guidelines due to non-payment of instalments/ interest. The contents of the same are the defaults committed by you in the payment of instalments of principal, interest, etc. Further, with reasons we believe that you are evading the service of Demand Notice hence we are doing this Publication of Demand Notice which is also required U/s 13(2) of the said Act.You are hereby called upon to pay PNBHFL within a period of 60 days of the date of publication of this demand notice the aforesaid amount along with up-to-date interest and charges, failing which PNBHFL will take necessary action/measures under all or any of the provisions of Section 13(4) of the said Act, against all or any one or more of the secured assets including taking possession of the secured assets of the borrowers and guarantors. Your kind attention is invited to provisions of sub-Section (8) of Section 13 of the of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 where under you can tender/pay the entire amount of outstanding dues together with all costs, charges and expenses incurred by the PNB HFL only till the date of publication of the notice for sale of the secured assets by public Auction, by inviting quotations, tender from public or by private treaty. Further, you are prohibited U/s 13(1) of the said Act from transferring either by way of sale, lease or in any other way the aforesaid secured assets.

S. No.	Loan A/c No.	Name/ Address of Borrower and Co-Borrower(s)	Name & Address of Guarantor(s)	Property(ies) Mortgaged Details of Secured Property: Plot (Property ID-3BQ1TEL6A), Khatwani No.855/750, Khatwani No.1031, Vats Colony Indore, Mustati & Killa No.28/4 (8-0), Village Parnal, Nagar Palika Bahadurgarh, Jhajjar, Haryana, India-124507.	Date of Demand Notice	Amount U/s as on Date Demand Notice
1	NHL/RNA N1024/5 B.0712/5 New Delhi	Mr./Ms. Sanjay Kumar (Borrower), Mr./Ms. Sharmila Sharma (Co-Borrower), Both are at 2545 Vats Colony Lane Par. Bahadurgarh Jhajjar, Haryana, Jhajjar, Haryana, India. Also at Shop No.2, Mahra Nabri Road, Line Par. Bahadurgarh Jhajjar, Haryana, Jhajjar, India-124507. Also, At: 295-C-Vats Colony, Jhajjar, Haryana, India-124507. Also, At: Post Property (Id-3BQ1TEL6A), Khatwani No.855/750, Khatwani No.1031, Vats Colony Indore. Also, at: Mustati & Killa No.28/4 (8-0), Village Parnal, Nagar Palika Bahadurgarh, Jhajjar, Haryana, India. 124507.	Not applicable		11-06-2026	Rs.26,85,682/- (Rupees Twenty Six Lakhs Eighty Five Thousand and Eighty Two Only) due as on 11-06-2026.

Place: Chandigarh, Dated: 14-07-2026 Sd/- Authorized Officer, M/s PNB Housing Finance Ltd.



यूनिजन बैंक
ऑफ इंडिया

प्राचीन सभ्यता का उत्तरास



Union Bank of India

A Government of India undertaking

शाखा - खुर्जा, जिला बुलंदशहर

शाखा: खुर्जा, मुंसिफ कोर्ट के सामने, पुरानी तहसील रोड, खुर्जा, जिला बुलंदशहर, उत्तर प्रदेश - 203131

कच्चा सूचना

[नियम-8(1)] (अचल संपत्ति के लिए)

जैसा की वित्तीय परिस्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (2002 का 54) के अंतर्गत यूनियन बैंक ऑफ इंडिया, शाखा के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियमवाली, 2002 के नियम 3 के साथ पट्टि की धारा 13 (12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए अधोहरताक्षरी ने मांग सूचना संदर्भ: Sarfaesi/385506650000046 दिनांक 24.04.2026 को जारी कर (ऋणधारको) 1. श्रीमती फरहा जीशान, पत्नी अब्दुल जीशान, पता: 5, पावर हाउस नं. 2 के पास, सरनामाहाकान, खुर्जा, जिला बुलंदशहर, पिन-203131 और (गारंटर) श्री अब्दुल जीशान, पुत्र नासिर अहमद, पता: 5, पावर हाउस नं. 2 के पास, सरनामाहाकान, खुर्जा, जिला बुलंदशहर, पिन-203131 को उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर उन्हें मांग सूचना में वर्णित राशि रु. 30,11,033.40 (रुपये तीस लाख ग्यारह हजार तैसीस और चालीस पैसे मात्र) के साथ अनुबंधित दर पर ब्याज वापस लौटने का निर्देश दिया था।

ऋणधारक/गारंटर तैसीस को वापस लौटने में विफल रहे, अतः एतदधारा आम जनता और विशेष रूप से ऋणधारको/गारंटर को सूचित किया जाता है की आज 10 जुलाई, 2026 को अधोहरताक्षरी ने उक्त नियमवाली के नियम 8 के साथ पट्टि उक्त अधिनियम की धारा 13 (4) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए नीचे वर्णित संपत्ति का संकेतिक/भौतिक कब्जा ले लिया है।

विशेष रूप से ऋणधारको/गारंटर और आम जनता को एतदधारा सूचित किया जाता है की वे नीचे वर्णित संपत्ति का व्यवसाय न करें और उक्त संपत्ति का किसी तरह का व्यवसाय कर. 30,11,033.40 (रु. तीस लाख ग्यारह हजार तैसीस और चालीस पैसे मात्र) और 23.04.2026 से देय ब्याज के लिए यूनियन बैंक ऑफ इंडिया के चार्ज के अधीन होगा।

ऋणधारक का ध्यान प्रतिभूत संपत्ति को विमोचित करने के लिए उपलब्ध समय के संदर्भ में अधिनियम की धारा 13 की उप धारा (8) के प्रावधानों के लिए अकृष्ट की जाती है।

अचल संपत्ति का विवरण:

एक दो बॉक्सा आवासीय भवन, मकान नं. 619, क्षेत्रफल 54.37 वर्ग मी., जो कि मोहल्ला ब्येगेशन, खुर्जा, कस्बा खुर्जा, परगना और तहसील खुर्जा, जिला बुलंदशहर में स्थित है, का इस्तेमाल विभिन्न वित्तीय के अग्रयम भवन को बौद्धि तरी प्रकार है। पूर्व: रास्ता गली 6 फीट चौड़ा 52'9", पश्चिम: चंद्रपाल ब्राजपति का मकान 52'9", उत्तर: विजय सिंह का मकान, 11'11", दक्षिण: आम रास्ता 12 फीट चौड़ा 11'11"

दिनांक: 10-07-2026

अधिष्ठाता अधिकारी

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया

स्थान: खुर्जा



CP CAPITAL
— Limited —
(Firstwise Career Point Limited)

पंजीकृत कार्यालय: गांव दंगोरी, मोहली, पंजाब - 140601
 रजि. कार्यालय: सीपी कैपिटल लि. सीपी टावर, रोड नंबर 1,
 आईपीआईएफ, कोटा, राजस्थान - 324005
 +91-744 3359282 CIN: L64990PB2000PLC054497
 E-mail: investors@cpcl.in | Website: www.cpcapital.in

इक्विटी शेयरधारकों हेतु सूचना

अप्राप्त लाभार्थी एवं उससे संबंधित इक्विटी शेयरों का निवेशक शिक्षा एवं संरक्षण निधि (IEPF) खाते में अंतरण

कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 124(6) तथा निवेशक शिक्षा एवं संरक्षण निधि प्राधिकरण (लेखा, लेखापरीक्षा, अंतरण एवं धनवापसी) नियम, 2016 (समय-समय पर संशोधित) के अनुसार, जो लाभार्थी अप्राप्त लाभार्थी खाते में अंतरण की तिथि से लगातार सात वर्ष तक दाय नही किया गया है, उसे तथा ऐसे लाभार्थी से संबंधित इक्विटी शेयरों को, जिन पर लगातार सात वर्षों या उससे अधिक अवधि तक लाभार्थी का दावा नहीं किया गया है, निवेशक शिक्षा एवं संरक्षण निधि (IEPF) खाते में स्थानांतरित किया जाना अनिवार्य है।

उक्त नियमों के अनुपालन में, ऐसे सभी पंजीकृत इक्विटी शेयरधारकों को पृथक सूचना प्रेषित की गई है जिनका वित्तीय वर्ष 2019 का अंतिम लाभार्थी लगातार सात वर्षों से अप्राप्त है तथा जिनके संबंधित इक्विटी शेयर IEPF खाते में स्थानांतरित किए जाने हेतु देय हैं। ऐसे शेयरधारकों (DP ID & Client ID) फोंटेलियो संख्या सहित) की सूची कंपनी की वेबसाइट cpcapital.in पर उपलब्ध है तथा नीचे दिए गए क्यूआर (QR) को स्कैन करके भी इसे देखा / प्राप्त किया जा सकता है।

संबंधित शेयरधारकों से अनुरोध है कि वे अप्राप्त लाभार्थी का दावा करने हेतु पृथक सूचना में उल्लिखित आवश्यक दस्तावेज कंपनी के रजिस्ट्रार एवं शेयर अंतरण अभिकर्ता में, अंकित कंसल्टेंसी प्राइवेट लिमिटेड को निर्धारित समय के भीतर प्रेषित करें। यदि 07 सितंबर, 2025 तक वेध दावा प्राप्त नहीं होता है, तो कंपनी बिना किसी अतिरिक्त सूचना के उक्त अप्राप्त लाभार्थी तथा उससे संबंधित इक्विटी शेयर IEPF प्राधिकरण के पक्ष में स्थानांतरित कर देगी। इसका उपरान्त संबंधित शेयरधारक / दावेदार IEPF प्राधिकरण से नियमानुसार लाभार्थी एवं संबंधित शेयरों की वापसी का दावा कर सकते हैं।

मुख्य निम्नलिखित पद ध्यान दें:

(क) यदि आपके शेयर भौतिक (Physical) रूप में हैं, तो पक्के प्राधिकरण के पक्ष में नए शेयर प्रमाण-पत्र जारी किए जाएंगे तथा आपके नाम पर जारी मूल शेयर प्रमाण-पत्र स्वतः निरस्त माने जाएंगे।

(ख) यदि आपके शेयर डीमैट (Electronic) रूप में हैं, तो IEPF प्राधिकरण को अंतरण हेतु आपके डीमैट खाते से संबंधित शेयर बिना किसी अतिरिक्त सूचना के डेबिट कर दिए जाएंगे।

कृपया यह भी ध्यान दें कि उपरोक्त नियमों के अनुसार IEPF में स्थानांतरित किए गए अप्राप्त लाभार्थी एवं संबंधित इक्विटी शेयरों के संबंध में कंपनी के विरुद्ध कोई दावा मान्य नहीं होगा।

इस संबंध में किसी भी जानकारी अथवा स्पष्टीकरण के लिए प्राधिकरण / दावेदार कंपनी को investor@cpcl.in पर अथवा कंपनी के रजिस्ट्रार एवं शेयर अंतरण अभिकर्ता में, अंकित कंसल्टेंसी प्राइवेट लिमिटेड, 60, इलेक्ट्रॉनिक कॉम्प्लेक्स, परदेसीगुफा, इंदौर, मध्यप्रदेश-49, दूरभाष: 0731-4065799, ई-मेल: investor@ankonline.com पर संपर्क कर सकते हैं।



सीपी कैपिटल लिमिटेड के लिए
(पूर्व में करियर पॉइंट लिमिटेड)
हस्ताक्षर /—
नमोमोहन चौहान
कंपनी सचिव और नोडल अधिकारी

स्थान: कोटा
दिनांक: 14-07-2026

Bank of India
 Equipping Rising India
 नई दिल्ली आरित वसुन्नी शाय, H-2, तीसरी मंजिल, स्टार हाउस, श्रीवर्धन राजा के पीछे, कर्नाट खर्च, नई दिल्ली - 110001
 फोन नं. 011-23755605

सुधित्त
 दिनांक 09.07.2026 को हल समानाचार पत्र में छप्पे बल/अचल सम्पत्तियों के विक्रय हेतु ई-नीलामी प्रक्रिया नीतिस् के तहत में आम जनता को सूचित किया जाता है कि क.सं. 01 से 09 तक नीलामी की ताश्च के 25.07.2026 के बजय 28.07.2026 पक्ष जाए। येश ई-नीलामी सूचना यावत है।

प्राधिकृत आरित, बैक ऑफ इंडिया

श्रीगुरु पञ्चमः नमः श्रीगुरुभ्यो नमः **Punjabi & Sindhi Sahitya Akademi**

होशियार कार्यालय: की-38/39, इन्दिराट्रयल
एरिया, फेज 1, नारायणा, नई दिल्ली 110028

सूचिपत्र

आम जनता को सुविधा किच्या जाता है कि
पंजाब एंड सिंध बैक, जलालाबाई शाखा द्वारा
विधिवत जारी सावधानिक नोटिस दिनांक
24.06.2026, संपत्ति संख्या 53/9, गार्ड फाउ-
नडर, आशोक नगर दिल्ली के लिए दिनांक
14.07.2026 की ई-नौतीमी के लिए जारी
किया गया है, जिसमें संपत्ति शर्मा ने उपरोक्त
संपत्ति के सामग्री की ओर से रास्ते का नौ
दावा किया है और मौननीया न्यायालय की
सुनौली कुमार शर्मा, जिला न्यायाधीश-04,
पंचसिनी जिला, टीडी 181की कोर्ट दिल्ली,
माना संख्या "CIV DJ 18/2016/7855/16
शौर्यक" संस्थान बनाम इद्रपाल सिंह और
अन्य" में एक सविस्तर मुकदमा लंबित है।

प्राधिकृत अधिकारी, पंजाब एंड सिंध बैक



Indian Bank

ॐ नमो भगवते वासुदेवाय

शुक्राचार्य गौरी सिद्धी, ग्रेटर नोएडा

ईमेल:

GAURCITYGREATERNOIDA@indianbank.bank.in

परिसरिते – IV

(निगम-४(1))

****कक्का सूचना (अवल संपत्ति के लिए)****

मैंकि अमोहस्तारशी, **भातवीस** के प्राविष्ठ अविशारी होने के नाते, "प्रतिभुतिकरण एवं सिती परिगसंविती के पुनिगंसिग तथा प्रविष्ठति लिपि हवतन अविनिगम, 2002" के अंगरत तथा बारा 13(12) के साथ पविठे "हुरिदुति लिपि (प्रतिगम) निगम, 2002" के निगम ४ एवं 9 द्वारा प्रवत शक्तियों का प्रांगिक करके प्रहू दिनांक **04.05.2026** को एक एगं सूचना जारी की जी, लिक्के द्वारा अचरकतां **"मरसत एलएनएर, डिक्पुन प्रोप-अरीती-रीडन चौबरी", पता: मूडित नं. 17, सेक्टर-6, जी. बी. नगर, नोएडा, गीतम बुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश-201301, हमारके बिके का साथ। साथ ही: (G-8, तीरसी गीतम सेक्टर-6, गीतम बुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश-201301। साथ ही: एलजी-317, लोअर मारंड प्लोस (बैसमेंट-1), गौर सिटी सेक्टर, जॉल नं. सी-019/जीएच-01, सेक्टर-04, ग्रेटर नोएडा-201009, तथा गारुड सव बंककतक **"श्रीमती डीडी चौबरी", पत्नी श्री दिनेश चौबरी, एवं "श्री दिनेश चौबरी, पुत्र गुराम सिद्धी श्री दलसिंह** जॉल नं. निवासी 1-2973, जी.बी. जी. एलुंग, गौर सिटी-1, ग्रेटर नोएडा 2000, तथा बुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश-201009, साथ ही: प्लोस नं. 1735, लोअर-1, साथ जायन, गौर सिटी, ग्रेटर नोएडा वेरड, गीतम बुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश-201009, हमारके गौर सिटी शाखा के साथ, को उस सूचना में उल्लेखिविठे ****सुरत 26.07.062/- (रगुरे छमवी लपत सवसवत हमार बसत मार)**" तक सूचना की प्राप्ति की थिछि से 60 दिने के भीतर दुकान के लिप कहा गया।**

अचरकतां द्वारा देय शक्ति का पुनुगुमतागत करके में विक्ल रले के कारण, एलएनएर अचरकतां तथा अया उनत को सूचित किया जयाना के कि अमोहस्तारशी के उत अविनिगम की बारा 13(4) के अंगरत तथा उनत को सूचित पठित जयाना के निगम ४ एवं 9 द्वारा प्रवत शक्तियों का प्रांगिक करके हुरिदुति **10 जुलाई, 2026** को नीचे वर्णित संपत्ति का क्कया अपनने अधिकार में ले लिया।

अचरकतां तथा उनत को निचे सूचित से साबाकाना अया जयाना के कि वे उन संपत्ति के संबं में कोई भी नदे-नदे न करे। संपत्ति के संबं में कियया गया कोई भी अया संपत्ति एवंसे **26.27.062/- (रगुरे छमवी लपत सवसवत हमार बसत मार)** तथा उस पर देय ब्याज की राशि के लिप डिक्पुन हंडन के प्रभार के अधीन लेल।

"हम अयाक ध्यान सरकरी अधिनियम की बारा 13(6) तथा सरक के अंतगत बनएए गुर निगमों के उत प्राकयानों की ओर अकरसित करते हैं, जे प्रतिभुतिगण पर अपके मोसन के अधिकारों से संबंविठ हैं।"

अचल संपत्ति का विवरण

गौर सिटी सेक्टर में बनी दुकान नंबर एलजी-317 का पूरा लिपि जे लोअर मारंड (बैसमेंट नंबर 1) में सिपत यल दुकान "गौर सिटी" टाउनशिप प्रोजेक्ट जॉल नं. सी-019/जीएच-01, सेक्टर-04, ग्रेटर नोएडा-201009 में है और इसका मीटरेज 383.00 वर्ग मीटर है। इसकी सीमाएं इस प्रकार हैं:- उत्तर-पश्चिम:- दुकान नंबर एलजी-305, दक्षिण-पूर्व:- दुकान नंबर एलजी - 316 उत्तर-पूर्व:- एटी/ सरक, दक्षिण-पश्चिम:- दुकान नंबर एलजी - 310

तारीख: 10.07.2026, बजार: नोएडा

अचिठल अचिठाली (ईडिजिन बल)

अचिठल अचिठाली (ईडिजिन बल)

[illegible]

१०) खेचट नगर – २२०, खातीनी नगर – २३२, खरेट नगर – ५१, किल्ला नगर – २ – ७ (४) में स्थित भूमी पर निमित्त कुल एक कोटेशन भाग, जिसमें ९० ग्रामा हिसाब ६ कनाल ८ मस्ता तथा खेचट नगर – ३३०, खातीनी नगर – ३३०, खरेट – ५१, किल्ला नगर – २ (२-०) उपखर्च विनियम संख्या २४७ दिनांक २५.०८.२००८ के माध्यम से, ग्राम – खातीनी, किरोरमुण्डु डिरक, भेता, मुह में स्थित, जिसका माप १४ कनाल ६ मस्ता है, मेरस सनतान भव भेता एजुकेशन सोसाइटी, सोहना के नाम पर है। और
११) खेचट नगर – २२०, खातीनी नगर – २३२, खरेट नगर – ५१, किल्ला नगर – २ (२-०) वाली भूमी, जिसमें १/१० भाग हिसा, जिसका माप १६ मस्ता है, विनय विनय संख्या ११२० दिनांक १३.०२.२००९ के माध्यम से, ग्राम खातीनी, किरोरमुण्डु डिरक, भेता, मुह में स्थित, मेरस सनतान भव भेता एजुकेशन सोसाइटी, सोहना के नाम पर है।
कुल भूमी क्षेत्रफल (एकड़) – १५ कनाल ४ मस्ता या १.९ एकड़ या ९१९६ वर्ग मीटर

तारीख: ०९.०७.२०२०, स्थान: गुजरात अधिकृत अधिकारी, पंचायत जेजवाल बँक



केनरा बैंक Canara Bank

कनरा बँक लि. लि. लि.

Financial Syndicate

केनरा बैंक एआरएमबी-1

करोल बाग, नई दिल्ली-110005

ई-नीलामी

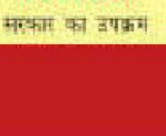
बिक्री सूचना

एतद्वारा सूचना दी जाती है कि प्रिम्तुत ऋणदाता के पास बंधक/दुष्टिबंधक प्रभारित नीचे वर्णित चल/अचल संपत्ति, जिसका **कनरा केनरा बैंक** के प्राधिकृत अधिकारों द्वारा ले लिया गया है, जो वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्धन) अधिनियम, 2002 के अंतर्गत, प्रतिभूति हित (प्रवर्धन) नियम, 2002 के नियम 8(6) एवं 9 के साथ पंजित, नीचे उल्लिखित तिथियों पर ई-नीलामी के माध्यम से "जहाँ ई जैसा है", 2020 के ई जैसा है" तथा "जो कुछ भी है आधार पर" बेचा जाएगा। बिक्री के विस्तृत निबन्धनों तथा शर्तों के लिए कृपया प्रदाता (**मैसर्स पीएसबी एलएस Baanknet.com**) (संपर्क नंबर 8291222200, ईमेल: **support.BAANKNET@psballiance.com**) में प्रदान किए गए लिंक "ई-नीलामी" अथवा केनरा बैंक की वेबसाइट **www.canarabank.com** पर देखें। आरक्षित मूल्य के 10 % की ईएमडी राशि सीधे **https://baanknet.com** पोर्टल के ई-वॉलेट में जमा की जानी है अथवा उक्त चालान में उल्लिखित खाता विवरण में आरटीजीएस/एनईएफटी के माध्यम से ईएमडी जमा करने के लिए उसमें चालान जनरेट करके जमा की जानी है।

आवृत्तिका/ गारंटीकर्ता का नाम तथा पता	अचल संपत्ति का संक्षिप्त विवरण	कुल देनदारियों (रु.) आरक्षित मूल्य (रु.) ईएमडी (रु.) दुष्टि राशि (रु.)	नीलामी की तिथि तथा समय
मैसर्स लेवल 4 प्रोपराइटर : श्री हरीश कुमार शर्मा पुत्र श्री हरि नारायण शर्मा आधा ऊपरी मंजूर, दुबान नंबर 6144, ब्लॉक नंबर - 1, गली नंबर 5, देव नगर, मध्य दिल्ली, दिल्ली - 110005 श्री हरीश कुमार शर्मा पुत्र श्री हरि नारायण शर्मा खसरा नं. 480उ2, खाता नं. 348 (नया खाता नं. 550), ग्राम - कादराबाद, मोहल्ला - सुदामापुरी, परगना - जलालाबाद, तहसील - मोदीनगर, जिला - गाजियाबाद की आवासीय संपत्ति के ईएमडी के समस्त वे भाग तथा अंश, क्षेत्रविभाजन : 386 वर्ग गज अथवा 322.74 वर्ग मीटर।		रु. 2,85,21,659.93 31.03.2026 के अनुसार रु. 2,11,00,000/- रु. 21,10,000/- रु. 50,000/-	ईएमडी तिथि बोरा की तिथि संपर्क व्यक्ति का नाम 14.08.2026 को अप. 01:30 बजे से 02:30 बजे के मध्य (5 मिनट अवधि प्रत्येक के असी. मित विस्तार के साथ) 14.08.2026 मध्य 11:30 बजे तक 11.08.2026
		श्री कृष्णल गौतम (एजीएम) - 9560062365, तथा / अथवा प्रत्यक्ष कुमार (9945145589)	

तिथि: 06-07-2026
स्थान: दिल्ली

कुठे केनरा बैंक प्राधिकृत अधिकारी

 यूनियन बैंक ऑफ इंडिया भारत सरकार का उपक्रम	 Union Bank of India A Government of India undertaking.	शाखा: खुर्जा, जिला बुलंदशहर, शाखा: खुर्जा, मुफिफ कोर्ट के सामने, पुगानी तहसील रोड, खुर्जा, जिला बुलंदशहर, उतर प्रदेश - 203131
कच्चा सूचना [नियम - 8(1)] (अचल संपत्ति के लिए)		
जैसा की वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (2002 का 54) के अंतर्गत यूनियन बैंक ऑफ इंडिया, शाखा के प्राधिकृत अधिकारियों के रूप में तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियमवाली, 2002 के नियम 3 के साथ पठित की धारा 13 (4) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए अधोहस्ताक्षरी ने मांग सूचना संदर्भ Sarfaesi/385506650000044 दिनांक24.04.2026 को जारी कर (अग्रधारको) 1.श्री कोमल सिंह,पुत्र श्याम पाल सिंह, पता: प्लॉट नं. के-36 कालिंदी कुंज, जी.टी. रोड, खुर्जा, जिला बुलंदशहर, पिन - 203131 और (गारंटर) श्रीमती पूजा, पत्नी कोमल सिंह, पता: प्लॉट नंबर के-36 कालिंदी कुंज, जी.टी. रोड, खुर्जा, जिला बुलंदशहर, पिन - 203131 को उक्त सूचना की प्राप्ति की दिनांक 60 दिनों के भीतर उन्हे मांग सूचना में वर्णित राशि रु. 26,30,179.67 (रुपये छब्बीस लाख तीस हजार एक सौ उनारसी और सरसठ पैसे मात्र) के साथ अनुबंधित दर पर ब्याज वापस लौटने का निर्देश दिया था। अग्रधारकार/गारंटर इस राशि को वापस लौटने में विफल रहे, अतः एतद्वारा आम जनता और विशेष रूप से अग्रधारकार/गारंटर को सूचित किया जाता है की आज 10 जुलाई, 2026 को अधोहस्ताक्षरी ने उक्त निमजमाती के नियम 8 के साथ पठित उर अधिनियम को धारा 13 (4) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए नीचे वर्णित संपत्ति का संकेतिक/ भौतिक कब्जा ले लिया है। विशेष रूप से अग्रधारकार/गारंटर और आम जनता को एतद्वारा सूचित किया जाता है की वे नीचे वर्णित संपत्ति का व्यवसाय न करें और उक्त संपत्ति का किसी तरह का व्यवसाय न, 26,30,179.67 (रुपये छब्बीस लाख तीस हजार एक सौ उनारसी और सरसठ पैसे मात्र) और28.04.2026 से देय ब्याज के लिए यूनियन बैंक ऑफ इंडिया के चार्ज के अधीन होगा। अग्रधारकार का ध्यान प्रतिभूत संपत्ति को विमोचित करने के लिए उपलब्ध समय के संदर्भ में अधिनियम की धारा 13 की उप धारा (8) के प्रावधानों के प्रति आकृष्ट की जाती है।		
अचल संपत्ति का विवरण:		
प्लॉट नं. के-36 क, जिसका क्षेत्रफल 45.00 वर्ग मी. है, जो कालिंदी कुंज, जी.टी. रोड, खुर्जा, जिला बुलंदशहर में स्थित है, का ईएम। विशेष विले के अनुसार अग्रधार की चौहद्दी इस प्रकार है: पूर्व: 9.00 मीटर चौड़ा रोड, पश्चिम: प्लॉट 37ई,उत्तर: प्लॉट 36एच, दक्षिण: प्लॉट 36जे दिनांक: 10-07-2026 स्थान: खुर्जा		
अधिकृत अधिकारी यूनियन बैंक ऑफ इंडिया		

 यूनियन बैंक ऑफ इंडिया भारत सरकार का उपकरण	Union Bank of India Opening A Government of India undertaking	शाखा का पता :- शास्त्री नगर शाखा, हौडा शुरुम के सामने, तेज गढ़ी चौपला के पास, मेरठ
अनुसूची 6 [नियम - 8 (1)] क्वटा सूचना (अवल संपत्ति के लिए)		
जबकि, अयोध्यावासीयों ने वित्तीय आस्तियों के प्रतिभुगतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभुगति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अंतर्गत यूनियन बैंक ऑफ इंडिया, शास्त्री नगर शाखा के प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते तथा प्रतिभुगति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(1) के अधीन प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए एक नाम सूचना संदर्भ संख्या : यस एंटरप्राइजेज लिमिटेड 28.04.2026 जारी की थी, जिसमें शास्त्री नगर शाखा के खातधारक ऋणधारकों / गारंटर्स / बंधककर्ताओं (नाम) मेरसस यस एंटरप्राइजेज लिमिटेड प्रोपराइटर तमना बेगम पुत्री अब्दुल जब्बार (ऋणधारक / प्रोपराइटर) से उक्त सूचना की प्राप्ति की वृत्ति से 60 दिनों के भीतर सूचना में उल्लिखित राशि रु. 46,51,025.21 (रुपये छियासीस लाख इक्यावन हजार पाचवीस और इक्कीस पैसे मात्र), अनुबंधालोक दर पर ब्याज तथा अन्य शुल्क का प्रतिभुगतान करने के लिए कहा गया था। द्विकी ऋणधारक / गारंटर राशि का प्रतिभुगतान करने में विफल रहे हैं, अतः ऋणधारक / गारंटर तथा आम जनता को एतद्वारा सूचित किया जाता है कि अयोध्यावासीयों ने उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के साथ पठित उक्त नियमों के नियम 8 के अधीन उन्हे प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए 10 जुलाई 2026 को यहां नीचे वर्णित संपत्ति का कब्जा ले लिया है। विशेष रूप से ऋणधारक / गारंटर तथा आम जनता को एतद्वारा सावधान किया जाता है कि वे इस संपत्ति के साथ कोई लेन-देन न करें और संपत्ति के साथ किया गया कोई भी लेन-देन रु. 46,51,025.21 (रुपये छियासीस लाख इक्यावन हजार पाचवीस और इक्कीस पैसे मात्र) की एक राशि तथा कोरर पर 16.04.2026 से देय ब्याज तथा अन्य शुल्कों हेतु यूनियन बैंक ऑफ इंडिया के प्रभाराधीन होगा। ऋणधारक का ध्यान प्रतिभुगति प्रसप्तियों को छुड़ाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के प्रावधानों की ओर अक्रूर किया जाता है।		
अवल संपत्ति का विवरण :-		
प्लॉट नं. 126 और 127 पर स्थित आबासीय मकान, नगर निगम मकान संख्या 418, हुमायूँ नगर, ग्राम बुदेरा जाहिदपुर, मेरठ, जिसकी मालिकाना तमना बेगम हैं, विक्रय विलेख संख्या 835 तिथि 19-01-2024 के अनुसार। सीईआरएसएआई परिसंपत्ति आईडी-200106100647 यहां नीचे वर्णित चल संपत्ति का दृष्टिबंधक :- सिलाई मशीन - 20 नंग, थ्रेड लोक मशीन - 3 नंग, आउटर मशीन - 3 नंग, अन्य मशीन - 2 नंग, मशीन स्टैंड - 1 नंग सीईआरएसएआई परिसंपत्ति आईडी-20009033418 तिथि : 10-07-2026 स्थान : मेरठ		
प्राधिकृत अधिकारी यूनियन बैंक ऑफ इंडिया		

यूनिऑन बैंक ऑफ इंडिया

एन. ए. एच.टी.सी. एच.टी.सी. एच.टी.सी. एच.टी.सी. एच.टी.सी.

आजादपुर शाखा
ए-8, एच.टी.सी. एच.टी.सी. एच.टी.सी. एच.टी.सी. एच.टी.सी. दिल्ली-110009
ईमेल: ubin0535818@unionbankofindia.bank.in

संदर्भ: OR/35810/NPA/2027

सेवा में:

श्री राजेंद्र कुमार सोनी, पुन ओप प्रकाश

मकान नं. 38 थी, पुलिस कॉलोनी, मांडल टाउन-2, डॉ. मुखर्जी नगर, उत्तर पश्चिम दिल्ली-110009

महोदय/महोदया

विषय: आवास के प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13(2) के साथ पंक्ति धारा 13(2) के तहत सुचना

आप, संशोधित हैं, हमें हमारी आजादपुर शाखा से निर्माणाधीत आवास सुविधाएं प्राप्त की थीं और आप वाक्य/विस्तार/व्याज का भुगतान करने या खातों को संतुष्टिजनक ढंग से चलावित करने में सक्षम रहे हैं। इसलिए, आप की मान्यता और विवेकपूर्ण लेखा-मानदंडों के संबंध में आरबीआई के दिशानिर्देशों के अनुसार, आपके खातों को 12/06/2023 से गैर-निष्पादित संशोधित करने में जवाबदेह किया गया है। दिनांक 30/06/2026 तक आपके खातों में रु. 5,95,873.88 (रु. पांच लाख सत्तरवें हजार और रु. नवसठ रुपये और अठारह पैसे मात्र) की राशि बकाया है।

उपरोक्त खाता/खातों के संबंध में आप, सं. 1 द्वारा बैंक को देव राशि का विवरण इस प्रकार है:

दिनांक: 10.07.2026

स्थान: दिल्ली

सूचना का प्रकार	एनपीए (टबल) की तिथि यानी 30.06.2026 तक बकाया राशि	एनपीए (टबल) की तिथि यानी 30.06.2026 तक एन-प्रयुक्त व्याज	दंडात्मक व्याज (साधारण)	बैंक द्वारा किया गया खर्च/लभन	कुल बकाया
याहन शुल्क	रु 5,83,791.00	रु 12,082.88			रु 5,95,873.88
कुल बकाया					रु 5,95,873.88

बैंक को देय या पश्चिम में देव होने वाली धरायावित्त के पुनर्गठन को सुनिश्चित करने के लिए श्री राजेंद्र कुमार सोनी ने दिनांक 14.09.2023 को दस्तावेजों का निष्पादन किया था और निर्माणाधीत रूप में प्रतिभूति हित सुनिश्चित किया था:

नीचे वर्णित चरल पंक्ति का हस्तक्षेपकेक्षण:

घर पहिया याहन: मानवित बलने डेल्टा 1.2L पेट्रोल/सीएनजी

रंग: स्लेडिड सिल्वर

पंजीकरण सं: DL8CBF9530

इजन सं: MBTHN4300046

चैसिस सं: MBTHN4313PGS04744

आप, विविध अधिनियमों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13(2) के तहत आपके एनबीए/व्याज सुनिश्चित किया जाता है कि आप आपके द्वारा निर्माणाधीत दस्तावेजों के नियमों और शर्तों के अनुसार अनुभूतिकरण दर पर आपके व्याज और शुल्कों के साथ रु. 5,95,873.88 की राशि का भुगतान करें और इस सुचना की प्रतिकृति को तारीख से 60 दिनों के भीतर अपनी देवराशियों को पूर्ण रूप से निपटान करें अन्यथा, हम उक्त अधिनियम के तहत दिए गए किसी भी या सभी अधिकारों का प्रयोग करके उपरोक्त प्रतिभूतिकरण को प्रवर्तित करने के लिए बाध्य होंगे।

अधिनियम की धारा 13(13) के अनुसार, इस सुचना की प्रतिकृति पर आपको बैंक की सहमति के बिना उपरोक्त प्रतिभूतिकरण को बेचने, हस्तांतरित करने या किसी भी प्रकार का लेन-देन करने से रोका/प्रतिबंधित किया जाता है।

आपका ध्यान सुनिश्चित संशोधित को बुझाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में संपर्कित अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के प्रवर्तनों की और आकर्षित किया जाता है।

आपका भवदीय/अधिकृत अधिकारी

पंजाब नैशनल बैंक

.....भारत का प्रतीक

(A GOVERNMENT OF INDIA UNDERTAKING)

punjab national bank

...the name you can BANK upon!

सर्किल कार्यालय: नोएडा सी-13, सेक्टर-1, तीसरी मंजिल, नोएडा, पिन कोड 201301
(फोन नंबर- 0120-4818121, 0120-4818133)
ईमेल- conoidasamd@pnb.co.in

अचल सम्पत्तियों की ई-नीलामी हेतु बिक्री सूचना

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8(6) के परन्तुक के साथ पठित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन अचल सम्पत्तियों के विक्रय हेतु ई-नीलामी विक्रय नोटिस, आम जनता को और विशेष रूप से कर्जदार और गारंटर को यह नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित अचल सम्पत्तियाँ जो प्रतिभूत लेनदार के पास बंधक/प्रभारित है, का रचनात्मक/भौतिक/सांकेतिक कब्जा प्रतिभूत लेनदार पंजाब नेशनल बैंक के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, को "जहाँ है, जैसा है और जो कुछ भी है" के आधार पर बेचा जाएगा। बकाया राशि की वसूली, कर्जदार(रों) और गारंटर(रों), आरक्षित मूल्य और धरोहर राशि का विवरण नीचे दी गई तालिका के अनुसार प्रत्याभूत परिसम्पत्तियों की बिक्री की अनुसूची

क्र. सं.	शाखा का नाम खाते का नाम कर्जदार/गारंटरस खाते का नाम एवं पता	A) सरकारी अधिनियम 2002 की धारा 13(2) के अंतर्गत मांग सूचना की तिथि B) बकाया राशि C) सरकारी अधिनियम 2002 की धारा 13(4) के अंतर्गत कब्जा की तिथि D) कब्जा की स्थिति सांकेतिक / भौतिक/रचनात्मक	अचल सम्पत्तियों का विवरण – बंधक/स्वामी के नाम (सम्पत्तियों के बंधककर्ता)	A) आरक्षित मूल्य B) ईएमडी (ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि) C) बोली वृद्धि राशि	नीलामी की तिथि एवं समय	प्रतिभूति लेनदार के संज्ञान में ऋण भारों का विवरण और प्राधिकृत अधिकारी का नाम
1	शाखा कार्यालय एलार्यस स्कूल, नोएडा (सी. संख्या: 522210) उधारकर्ता: दीपाती चौहान श्री श्रीमती दीपाती श्रीवास्तव प्लेट संख्या 483बी, द्वितीय तल, न्याय खंड-2, इंदिरापुरम, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश – 201014 मकान संख्या 162, ब्लॉक-एच, सेक्टर-22, नोएडा, उत्तर प्रदेश – 201301 1. गारंटर: श्री विपुल जोहरी, सी-72ए, रजत विहार, सेक्टर-62, नोएडा	A) 27.02.2025 B) ₹12,29,283.22 + अतिरिक्त ब्याज एवं प्रभार इत्यादि C) 30.05.2025 (D) सांकेतिक	आवासीय ईडब्ल्यूएस मकान-प्लेट संख्या 483-बी, द्वितीय तल (अल के अधिकारी सहित नहीं), न्याय खंड-11, इंदिरापुरम, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश-201014, जिसका आच्छादित क्षेत्रफल 19.505 वर्ग मीटर है, श्रीमती दीपाती श्रीवास्तव, पत्नी श्री दिहाल श्रीवास्तव के नाम पर दर्ज है। सीमा: डीड के अनुसार	A) ₹11,42,000/- B) ₹1,14,200/- B) ₹10,000/-	04.08.2026 सुबह 11:00 बजे से शाम 4:00 बजे तक	ज्ञात नहीं / अजय कुमार मोबाइल: 9871134842 संपर्क व्यक्ति ब्रांच हेड अलार्यस स्कूल नोएडा
2	शाखा कार्यालय एलार्यस स्कूल, नोएडा (सी. संख्या: 522210) उधारकर्ता: श्री जनार्दन पुत्र श्री जगदीश पता: ईडब्ल्यूएस प्लेट संख्या 446-जी, भूतल, न्याय खंड-2, इंदिरापुरम, गाजियाबाद – 201010 1. गारंटर: श्री विनोद कुमारा पुत्र श्री सुदर्शन नियामी: प्लेट संख्या सी-107, सेक्टर-23, संजय नगर, गाजियाबाद	A) 05.12.2024 B) ₹15,38,036.27 + अतिरिक्त ब्याज एवं प्रभार इत्यादि C) 13.02.2025 (D) भौतिक	ईडब्ल्यूएस प्लेट संख्या 446-जी, भूतल, न्याय खंड-2, इंदिरापुरम, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश – 201010 सीमा: डीड के अनुसार	A) ₹11,00,000/- B) ₹1,00,000/- B) ₹10,000/-	04.08.2026 सुबह 11:00 बजे से शाम 4:00 बजे तक	ज्ञात नहीं / अजय कुमार मोबाइल: 9871134842 संपर्क व्यक्ति ब्रांच हेड अलार्यस स्कूल नोएडा

नियम एवं शर्तें: 1. बिक्री प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 में निर्धारित नियमों एवं शर्तों तथा निम्नलिखित अतिरिक्त शर्तों के अधीन होगी।
2. सम्पत्तियाँ "जहाँ है जैसी है" और "जो है जैसी है" तथा "जो भी है जैसी है" के आधार पर बेची जा रही है।
3. उपर्युक्त अनुसूची में निर्दिष्ट सुरुक्षित परिसम्पत्तियों का विवरण प्राधिकृत अधिकारी की सहायता जानकारी के अनुसार दिया गया है, किन्तु प्राधिकृत अधिकारी इस घोषणा में किसी भी त्रुटि, गलत कथन या चूक के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।
4. बिक्री अधोहस्ताक्षरी द्वारा वेबसाइट <https://baanknet.com> पर उपलब्ध ई-नीलामी प्लेटफॉर्म के माध्यम से की जाएगी।
5. बिक्री के विस्तृत नियमों एवं शर्तों के लिए, कृपया www.ibapi.in, www.tenders.gov.in, www.msceccommerce.com, <https://eprocure.gov.in/publish/app> देखें।